

## 指定管理者候補者の選定結果について

### 1 対象施設

名 称 飛騨市上町農産物直売施設  
 指定期間 令和4年4月1日から令和7年3月31日まで（3年間）

### 2 申請団体 地場産市場ひだ合同会社 株式会社ヒダカラ

### 3 選定の経過（飛騨市指定管理者選定委員会開催日）

令和3年度第1回指定管理者選定委員会 令和3年5月18日（火）  
 申請団体面接、申請資格・必須項目審査及び加点項目に係る審査

### 4 選定方法

申請団体から提出された書類の審査及び団体代表者の面接を行い、飛騨市公の施設に係る指定管理者の指定手続等に関する条例（平成16年条例第272号）第3条の規定による審査基準に基づき、委員長を除く5名の選定委員による採点を行い、その平均点をもって当該団体の得点とした。この結果を踏まえ、委員会において協議し、総合的な判断で候補者を決定した。

### 5 選定結果

指定管理者候補者 地場産市場ひだ合同会社

【飛騨市指定管理者選定委員会審査集計表】

審 査 項 目	配 点	候補者	B
1 正当な事由がない限り住民が施設を利用することを拒まないものであること及び住民が施設を利用することについて不当な差別的取扱いをしないものであること。	(3点)	2.40	3.00
① 施設の利用にあたり、利用者の便宜を一層図るべく工夫を行っていること。	3	2.40	3.00
2 業務計画書の内容が、施設の効用を最大限に発揮させるものであること。	(24点)	19.40	20.20
① 利用促進の方策が有効かつ実効性のあるものであること。	6	4.80	5.80
② 利用者の利便が図られ質の高いサービスの提供が期待できること。	6	4.60	5.20
③ 管理運営の基本方針や運営面の方策が公の施設の目的、関係法令と整合性が図られたものであること。	6	4.60	4.20
④ 地域住民等との協働の効果を活かした運営が期待できること。	6	5.40	5.00
3 業務計画書に沿った管理を安定して行う人員、資産その他の能力を有していること。（表7付表を添付）	(15点)	11.20	10.20
① スタッフの配置及び教育が充実していること。	10	7.60	7.20
② 業務処理を安定して行うための能力を有していること。	5	3.60	3.00
4 収支計画書の内容が、施設の管理経費の縮減が図られるものであること。	(3点)	2.40	2.40
① コスト縮減の方策が適切であること。	3	2.40	2.40
5 市内で生産される新鮮で安心、安全な野菜をはじめ地域の特色を活かした各種特産品、加工品等を市内外の消費者に提供できる体制及びノウハウが担保されており、市内事業者との連携が図られている。	(55点)	44.40	39.00
① 安心安全で多種多品目の地場産野菜をはじめ地域内の特産品(加工品を含む)を提供できる体制が整っていること。	10	7.20	7.20
② 地域農業を発展させるための具体的な提案がされていること。	5	4.00	3.20
③ 幅広く市内事業者と連携が図られる具体的な提案がなされていること。	5	3.60	3.40
④ 通年営業を前提とし、四季を通じて魅力ある直売所とするための具体的な提案がされていること。	10	7.40	6.60
⑤ 農産物をはじめ加工品、地場産品等の販売物の生産・流通に精通し、マネジメント管理能力を有する店舗マネージャー(店長)を専任で配置すること。	25	22.20	18.60
合 計	(100点)	79.80	74.80

※ 合計は端数処理の関係で一致しないことがある  
 ※ 各申請者は得点順に掲載している  
 ※ 委員長は採点に加わっていない

### 6 選定委員会委員

No.	職 名	選 出 区 分
1	委員長	飛騨市副市長
2	副委員長	飛騨市総務部長
3	委員	(一財)都市農山漁村交流活性化機構 業務第2部長 / 全国農産物直売ネットワーク事務局長
4		ひだ経営コンサルティング
5		飛騨農林事務所農業普及課地域支援第Ⅱ課技術課長補佐兼地域支援第二係長
6		飛騨地域朝市連合会長 / 道の駅七杜 新鮮野菜直売所代表

指定管理施設「上町農産物直売施設」に係る応募内容審査結果内訳表

審査日：R3.5.18

審査項目		配点						平均
			A	B	C	D	E	
地 場 産 市 場 ひ だ	1 施設の平等利用	(3点)	2.00	3.00	3.00	2.00	2.00	2.40
	2 施設の効用発揮	(24点)	20.00	21.00	20.00	14.00	22.00	19.40
	3 管理能力を有すること	(15点)	10.00	12.00	12.00	10.00	12.00	11.20
	4 管理経費の縮減	(3点)	2.00	2.00	3.00	3.00	2.00	2.40
	5 野菜、特産品、加工品等の提供体制とノウハウの担保、連携提案	(55点)	43.00	40.00	50.00	45.00	44.00	44.40
	合計	(100点)	77.00	78.00	88.00	74.00	82.00	79.80
B	1 施設の平等利用	(3点)	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00	3.00
	2 施設の効用発揮	(24点)	19.00	20.00	20.00	20.00	22.00	20.20
	3 管理能力を有すること	(15点)	8.00	9.00	11.00	12.00	11.00	10.20
	4 管理経費の縮減	(3点)	3.00	3.00	2.00	2.00	2.00	2.40
	5 野菜、特産品、加工品等の提供体制とノウハウの担保、連携提案	(55点)	38.00	35.00	42.00	39.00	41.00	39.00
	合計	(100点)	71.00	70.00	78.00	76.00	79.00	74.80

※上記表の順番は 前ページの「6 選定委員会委員」の順番とは異なる

※委員長は採点に加わっていない